



## **COMUNICATO INERENTE LA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 21 GIUGNO 2010**

Dopo il saluto rivolto dal Presidente a tutti i presenti, l'ordine del giorno viene approvato unanimemente.

### **1. Protocollo della seduta del 26 aprile 2010**

Fatta una precisazione, il protocollo della seduta del 26 aprile 2010 viene accettato all'unanimità.

### **2. Piazzale legname a “La Livera” – regolamentazione stradale**

Come pianificato nel progetto per l'ampliamento del deposito legname in zona “La Livera”, per motivi di sicurezza stradale, il Consiglio comunale decide di porre un divieto d'accesso alla strada cantonale all'uscita nord del piazzale.

### **3. Ex edificio scolastico Li Geri – regolamento per utilizzo e relativo tariffario**

Considerando che attualmente l'edificio scolastico a Li Geri non viene più sfruttato quale sede scolastica, diverse associazioni che svolgono attività di interesse pubblico, hanno potuto trovare una sistemazione nei locali di detto edificio. A tale scopo è stato redatto un regolamento per l'utilizzo dello stabile con un relativo tariffario. Il Consiglio comunale, dopo aver chiarito alcuni punti, approva senza modifiche il regolamento e il tariffario così come presentato dal gruppo di lavoro per l'utilizzazione delle scuole di Li Geri.

### **4. Pianificazione locale – revisione parziale (zona Viadotto)**

Dopo aver dato visione dell'esame preliminare del 6 giugno 2010 allestito dallo studio di pianificazione incaricato, considerando che devono ancora essere ulteriormente chiarite le trattative con i proprietari dei terreni interessati, il Consiglio comunale dà incarico all'Amministrazione comunale unitamente alla Commissione Viadotto di indire un incontro con i privati prima di avviare la procedura definitiva dell'azzone delle particelle.

### **5. Linea postale Brusio – Selvapiana**

Il Consiglio comunale prende atto in senso positivo della proposta pervenuta dall'Ufficio dell'energia e dei trasporti dei Grigioni. Si propone pertanto di accettare il relativo progetto che prevede una spesa di Fr. 122'773.-- deducendo da tale importo Fr. 1'000.--, fissando un tetto massimo di Fr. 121'773.-- per il periodo 2010-2011; questi costi a carico del comune debbono in ogni caso coprire tutte le corse per gli allievi (compreso abbonamenti) e dovranno contenere pure un eventuale rincaro. La novità proposta dall'Ufficio dell'energia e dei trasporti, prevede a partire dal 31.12.2010, per la tratta Brusio-Garbella-Selvaplana, l'inserimento di una linea di trasporto ufficiale (anche per privati) che durante l'anno scolastico sarà adattata agli orari per gli scolari, mentre per il tempo rimanente il servizio ai privati sarà garantito tramite un trasporto “Casa-car”. I costi supplementari per questa prestazione saranno a carico del Cantone.

## **6. Aria ricreativa Garbella – richiesta di gestione**

La richiesta inoltrata da un privato, oltre alla gestione dell'area ricreativa contiene pure una domanda di partecipazione ai costi per la ristrutturazione delle infrastrutture; al Comune viene richiesto un contributo (importo non menzionato) per la copertura dei costi rimanenti. Per quanto concerne la richiesta di gestione, il Consiglio comunale tenendo conto del protocollo del 20.04.2009 e del relativo rapporto dell'Ufficio per la sicurezza delle derrate alimentari dei Grigioni, visto che non sono state apportate migliorie dopo l'ultimo controllo e che pertanto le premesse per il rilascio di un permesso non soddisfano le condizioni dettate dal rapporto, decide di non rilasciare l'autorizzazione di gestione.

In riferimento alla proposta per un investimento con una partecipazione comunale, il Consiglio comunale decide di non entrare in materia, in quanto il comune non partecipa a finanziamenti di carattere privato.

## **7. Richiesta patente d'esercizio pubblico**

Il Consiglio comunale a determinate condizioni e dopo aver esaminato tutti i presupposti e le leggi cantonali e comunali inerenti gli esercizi pubblici e gli alberghi, rilascia al signor Piero Pola, Campocologno, il permesso per la gestione / esercizio del Bar Gambrinus, situato presso la Stazione Shell (dogana) a Campocologno.

## **8. Magazzini comunali e Casa Besta – nomina bidella/o**

Quale bidella per i magazzini comunali e la Casa Besta, il Consiglio comunale nomina la signora Piera Monigatti-Pini, Brusio.

## **9. Corpo pompieri-nuovi incorporati e parco veicoli**

Con soddisfazione il Consiglio comunale apprende da parte del Presidente della Commissione del fuoco, signor Donato Fanconi, che quest'anno il numero dei nuovi incorporati è di ben 12 unità. Il Corpo pompieri Brusio conta quindi 42 militi. Questo aumento comporterà comunque un maggior onere comunale per costi di equipaggiamento. Mentre si apprende che a seguito del collaudo periodico degli autoveicoli in dotazione, si sono riscontrati dei difetti, le cui riparazioni comporteranno un superamento del preventivo.

Sempre nel contesto pompieri, si ricorda che il 24 luglio 2010 alle ore 13.30, avrà luogo a Müreda un esercizio di spegnimento aperto al pubblico.

## **10. IDA Li Geri - delibera lavori di risanamento**

Prima di procedere alla delibera, il presidente della Commissione ambiente, signor Arturo Plozza, comunica che contrariamente alle aspettative preventivate, il Cantone ha stanziato un sussidio pari al 14% dei costi sussidiati pari a Fr. 833'000.--, vale a dire Fr. 116'600.-- (anziché Fr. 70'000.-- come a preventivo). Quindi si passa alla delibera delle opere.

**a) Impresario costruttore**

I lavori vengono assegnati alla Ditta Pasquale Pianta, Campocologno, miglior offerente per un importo di Fr. 176'739.55.

**b) Falegname (tetto-facciata sud)**

Queste opere vengono assegnate alla Ditta Leandro Cao, Falegnameria La Pergola, Brusio per un importo di Fr. 19'919.85 (miglior offerente).

**c) Fabbro**

Quale miglior offerente, i lavori vengono deliberati alla Ditta Franco Lardi, costruzioni metalliche, Poschiavo per Fr. 31'479.65.

**d) Sanitario**

I lavori vengono assegnati alla Ditta Marco Semadeni, Poschiavo per un importo di Fr. 22'238.55.

**e) Lattoniere**

Le opere da lattoniere sono assegnate alla Ditta Marco Semadeni, Poschiavo, ditta miglior offerente per un importo di Fr. 16'817.40.

**f) Elettricista**

Lavori assegnati alla Ditta Plozza Giancarlo, Li Curt per Fr. 43'325.05 (migliore offerta)

**g) Quadro – elettrico**

Lavori assegnati alla Ditta Plozza e Cavallari Samedan per Fr. 54'354.10

**h) Impiantistica**

Lavori assegnati alla Ditta G. Seitz, Berneck per Fr. 33'327.40 (miglior offerente)

**11. Domande di costruzione – competenza comunale**

A determinate condizioni il CC approva le seguenti domande di costruzione:

Michele e Dorli Branchi-Bettini, Brusio  
Nuova rimessa per attrezzi, parcella no. 913 a Brusio-La Presa (ZR2)

Nicola Zala, Poschiavo  
Realizzazione nuovo appartamento, edificio no. 396 e demolizione annessi, parcella no. 1184 a Brusio-Prati (ZR2)

Avendo le competenti Autorità cantonali rilasciato il loro benestare, il CC approva definitivamente, a determinate condizioni, la seguente domande di costruzione:

Lidiana Cramer, Brusio

Riattazione edificio, parcella 3150 e nuovo accesso (parcelle 3519 e 3148) a Viano-Braga (ATC-ZA-ZPA)

## **12. Varia**

Dopo alcune comunicazioni la seduta è tolta.

Brusio, 22.06.2010

**AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

**NB. Cittadini legittimati e interessati a ulteriori dettagli potranno rivolgersi alla Cancelleria comunale.**